

Beste Aussichten!

**“Quartier 7 Karlstrasse”
Neubauprojekt
ca. 150 Meter von der Promenade in Ahlbeck**



Hier entstehen 2018/2019
16 Ferien-/Eigentumswohnungen
in 2 Gebäuden
Wohnungsgrößen: ca. 48 - 87 m²
Balkone, Terrassen, Aufzug, Tiefgarage
Kaufpreise ab: 202.500,00 € netto
inkl. Abstellraum
Zzgl. TG-Stellplatz
Zzgl. Provision

**Neubauprojekt in Planung
in der Kaiserstrasse Seebad Ahlbeck**



**Angebote
Ferien-/Eigentumswohnungen**



**Neubau “Domizil Berg 8”
Bergstrasse 8 in Ahlbeck
Objekt im Bau - Fertigstellung 2018**

**Matthias Riccius Immobilien GmbH
Neue Büroadresse: Maxim-Gorki-Str. 9**

**17424 Seebad Heringsdorf
www.riccius-immobilien.de
info@riccius-immobilien.de**

Tel. 03 83 78 - 47 88 1

Fax 03 83 78 - 47 16 99

Mobil 0172 - 43 19 080



gepflegten Anlage direkt an der Promenade von Heringsdorf



Ferien-/Eigentumswohnung

Hochparterre - 3 Zimmer - ca. 67 m² -
1 Balkon - Stellplatz - hauseigener
Wellness-Bereich mit Schwimmbad
Kaufpreis: 375.000,00 €
Zzgl. Provision
+ inkl. Möbel und Pkw-Stellplatz

Objekt im Bau - Fertigstellung 2018



Aufzug, große Dachterrassen - Barrierefreiheit -
Gaszentralheizung mit Solarunterstützung -
optional Sauna und Gaskamin
mit teilweise Ostsee - und herrlichem Weitblick
DG - ca. 83,78 m² - 3 Zi. - 2 Bäder- Dachterrasse
Kaufpreis: 468.430,00 € netto
DG - ca. 100,36 m² - 3 Zi.- 2 Bäder - Dachterrasse
Kaufpreis: 523.480,00 € netto
Zzgl. PKW-Stellplatz
Zzgl. Provision

“Quartier am Waldschloss II” in ruhiger,
strandnaher und idyllischer Lage von Heringsdorf



Ferien-/Eigentumswohnung in einer Doppelhaushälfte

EG/DG - 3 Zimmer - 2 Bäder- ca. 82 m² - Sauna/
Gaskamin optional - Terrasse - Stellplatz
Grundstück ca. 150 m²
Kaufpreis: 342.100,00 €
Zzgl. TG-Stellplatz
Zzgl. Provision

Idylle im Achterland mit herrlichem Haффblick -
DHH im Fischerdorf Kamminke



Ferien-/Doppelhaushälfte

4 Schlafzimmer - Designerküche - 2 Vollbäder -
Sauna - Marmor-Kamin - elektr. Rollläden -
Wohnfläche ca. 95 m² - Grundstück ca. 400 m² -
freie Lieferung
Kaufpreis: 245.000,00 €
Zzgl. Möblierung in Höhe von 10.900,00 €
Zzgl. Provision