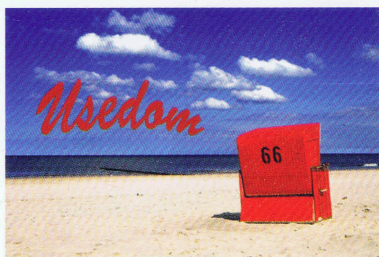


**Villa Damaris – Neubauvilla fast an der
Strandpromenade Heringsdorf**



Die 3 Apartments der Villa Damaris befinden sich im 1. OG.
Sie sind komplett eingerichtet und werden derzeit als Ferienwohnungen vermietet.
2-Zimmer - Balkone.
Wohnungsgrößen von 45 - 50 m²
Kaufpreise ab ca. 172.000,00 €
+ Stellplatz + Möblierung
zzgl. Provision

**Bauplatz
im Kaiserbad Heringsdorf**



Idyllisch, ruhiger Bauplatz, ca. 500 qm,
geeignet für 3 WE oder DOHH o. EFH -
Ferienvermietung möglich, ca. 800 m zur
Promenade
KP. 190.000,-- € zzgl. Courtage

Beste Aussichten!



**Angebote
Eigentums-/Ferienwohnungen**



**Matthias Riccius
Badstraße 14
17424 Seebad Heringsdorf
www.riccius-immobilien.de
info@riccius-immobilien.de
Tel. 03 83 78 - 47 88 1
Fax 03 83 78 - 47 16 99
Mobil 0172 - 43 19 080**



Villa Livia - Das Sanierungsobjekt zentral und strandnah im Kaiserbad Ahlbeck



**6 moderne Ferienwohnungen
2-3 Zimmer
- Sonnen-Balkone oder Dachterrassen
Wohnungsgrößen von ca. 35 - 87 m²
Kaufpreise ab ca. 129.000,00 €
+ Stellplatz
zzgl. Provision**

Haus Limora - fast an der Strandpromenade von Heringsdorf



**Hier entstehen in einem modernen Wohnhaus 5 bzw. 6 großzügige Eigentumswohnungen mit jeweils 3 Zimmern, Bad und Gäste-WC, Balkon oder Terrasse. Ferienvermietung möglich. Wohnungsgrößen von ca. 46 - 91 m²
Kaufpreise ab ca. 226.000,00 € netto
+ TG-Stellplatz
zzgl. Provision**

**Ostseedomizil -
Objekt in Planung: zentral und strandnah in der Waldstrasse 3, Seebad Bansin**



**Hier entstehen insgesamt 13 Wohneinheiten auf 4 Etagen - bereits 75 % der Wohnungen verkauft!
PKW-Stellplätze auf dem Grundstück, Aufzug, Balkone
Wohnungsgrößen von ca. 45 bis 91 m²
Kaufpreise ab: 145.000,00 €
zzgl. Provision**

Kleines Neubauprojekt in guter Lage im Kaiserbad Ahlbeck



**Objekt in Planung:
strandnah - nur 6 Ferienwohnungen
3-Zimmer - Balkone/Terrassen,
Wohnungsgrößen von 60 - 80 m²
Zur Ferienvermietung geeignet.**