

Romantisches Wohnhaus in Usedom



Baujahr: um 1900
Sanierung: 2001 kernsarniert
Wohnfläche: ca. 150 m²
Zimmer: 5
Bäder: 2
Grundstücksgröße: ca. 600 m²
Kaufpreis: 189.000,00 €
Inkl. Garage
zzgl. Provision

Bauplatz im Kaiserbad Heringsdorf



Idyllisch, ruhiger Bauplatz, ca. 500 qm,
geeignet für 3 WE oder DOHH o. EFH -
Ferienvermietung möglich, ca. 800 m zur
Promenade
KP. 180.000,00 € VB zzgl. Courtage

Beste Aussichten!



Angebote Eigentums-/Ferienwohnungen



Neubauprojekt Ahlbeck "Quartier 6b", Bergstrasse 6b

Matthias Riccius
Badstraße 14
17424 Seebad Heringsdorf
www.riccius-immobilien.de
info@riccius-immobilien.de
Tel. 03 83 78 - 47 88 1
Fax 03 83 78 - 47 16 99
Mobil 0172 - 43 19 080



“Villa Livia”

Das Sanierungsobjekt zentral und strandnah im Kaiserbad Ahlbeck



3 moderne Ferienwohnungen
2-3 Zimmer
- Sonnen-Balkone oder Dachterrassen
Wohnungsgrößen von ca. 35 - 87 m²
Kaufpreise ab ca. 129.000,00 €
+ Stellplatz
zzgl. Provision

“Am Buchenpark”

unweit der Strandpromenade von Heringsdorf



Wohnungsgröße: ca. 40 m²
Zimmer: 3
Balkon,
Kaufpreis: 165.000,00 €
inkl. Möblierung nebst Einbauküche
und PKW-Stellplatz
zzgl. Provision

“Quartier 6b”

Objekt in Planung: strandnah
in der Bergstrasse, Seebad Ahlbeck



Hier entstehen insgesamt 5 Ferienwohnungen
auf 3 Etagen
PKW-Stellplätze auf dem Grundstück,
Aufzug, Kamine Balkone
Wohnungsgrößen von ca. 64 bis 103 m²
Kaufpreise ab: 224.000,00 € netto
zzgl. Provision

“Villa Ilona”

sonniges Dachgeschoss
ruhig im Kaiserbad Ahlbeck



Wohnungsgröße: 64 m²
Zimmer: 3
Sonnen-Balkon,
Kaufpreis: 220.000,00 €
inkl. Möblierung nebst Einbauküche
und PKW-Stellplatz
zzgl. Provision