

## Quartier Eichenweg Eichenweg Heringsdorf

### Preisliste

| We-Nr. | Lage  | Art      | Wohn-<br>/Nutzfläche | €/m <sup>2</sup> netto | Kaufpreis<br>netto | Kaufpreis<br>brutto | Stand      |
|--------|-------|----------|----------------------|------------------------|--------------------|---------------------|------------|
| 1      | EG    | 3 R - WE | 87,00                |                        |                    |                     | reserviert |
| 2      | EG    | 3 R - WE | 84,00                |                        |                    |                     | verkauft   |
| 3      | 1. OG | 3 R - WE | 83,00                |                        |                    |                     | verkauft   |
| 4      | 1. OG | 3 R - WE | 79,00                | 4.900,00 €             | 387.100,00 €       | 460.649,00 €        |            |
| 5      | 2. OG | 3 R - WE | 83,00                |                        |                    |                     | verkauft   |
| 6      | 2. OG | 3 R - WE | 79,00                |                        |                    |                     | reserviert |
| 7      | DG    | 3 R - WE | 83,00                | 6.200,00 €             | 514.600,00 €       | 612.374,00 €        |            |
| 8      | DG    | 3 R - WE | 79,00                |                        |                    |                     | verkauft   |

zzgl. 5,95 % Provision inkl. MwSt.

Zu jeder Wohnung ist noch ein separater Stellplatz im Freien zu einem Preis von 12.000,00 zzgl. MwSt. zu erwerben.  
Für die vergrößerten Kellerabstellräume wird ein Aufpreis in Höhe von 3.500,00 EUR zzgl. MwSt. je Wohnung berechnet.

Die in den Plänen dargestellte Dach- und Fenstergeometrie sowie die Größe der Balkone kann sich durch Forderungen der Baugenehmigungsbehörde bzw. Gemeinde Heringsdorf im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens noch ändern.